

31.05.2017

CBRE Global Investors kauft Multipark in Kirchheim

MP Holding und Isarkies verkaufen den vollvermieteten Multipark Kirchheim-Heimstetten an CBRE Global Investors.



Der Multipark mit rund 26.600 Quadratmetern Hallen- und Bürofläche ist zu 100 Prozent vermietet.
(Bild: MP Holding GmbH)

Das Joint-Venture zwischen der MP Holding GmbH und der Isarkies Wohn- und Gewerbegrund Holding GmbH hat Ende April dieses Jahres den Multipark Kirchheim-Heimstetten an CBRE Global Investors verkauft. Der Übergang von Besitz/ Nutzen/ Lasten des Forward-Deals erfolgte bereits Ende April.

Der Multipark mit rund 26.600 Quadratmetern Hallen- und Bürofläche ist zu 100 Prozent vermietet und befindet sich auf einem rund 43.000 Quadratmeter großen Grundstück. Bereits während der Bauphase konnten drei Mieter gewonnen werden. Hauptmieter mit rund 16.900 Quadratmetern ist die Mytheresa.com GmbH, ein Luxus-Online-Shop für Mode. Die TE Connectivity Germany GmbH nutzt langfristig circa 6.600 Quadratmeter Lager- und Bürofläche. Eine DGNB Gold Zertifizierung befindet sich gerade im Genehmigungsprozess. Die Core Immobilie liegt 15 Kilometer von der Münchner Innenstadt entfernt im Gewerbegebiet Kirchheim-Heimstetten.