29. August 2017

TH Real Estate und Palmira Capital Partners erwerben weiteres Logistikzentrum

Ginsheim: **TH Real Estate** und **Palmira Capital Partners** haben das Investitionsprogramm für den **Investoren-Club-Fonds German Logistics** (ICF GLog) erfolgreich abgeschlossen. Bei dem letzten Ankauf für das nun insgesamt 15 Logistikimmobilien umfassende Fondsportfolio handelt es sich um das Papp Kühllogistikzentrum Ginsheim-Gustavsburg.

Der in einem Joint Venture zwischen der **ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund GmbH & Co. KG** und der **MP Holding GmbH** entwickelte Standort für gekühlte Lebensmittellogistik befindet sich im Gewerbegebiet „In der Kammerwiese" im hessischen Ginsheim-Gustavsburg. Er umfasst eine Lagerhalle mit mehr als 10.000 qm Kühllager, knapp 650 qm Mezzanine- sowie 1.670 qm Büro- und Sozialfläche. Hauptmieter ist das Unternehmen **Balthasar Papp Internationale Lebensmittellogistik**.

TH Real Estate und Palmira Capital Partners wurden von der **Wirtschaftskanzlei Graf von Westphalen**, der **Duff & Phelps' Real Estate Advisory Group** (REAG), der Beratungsgruppe **WTS** sowie der **Ambiente Deutschland GmbH** begleitet. Der Verkäufer wurde durch **Goodwin Procter LLP** beraten.

Der ICF GLog wurde von **Institutional Investment Partners** (2IP) für einen Investoren-Club initiiert und wird von TH Real Estate sowie Palmira Capital Partners gemeinsam umgesetzt. TH Real Estate und Palmira Capital Partners übernehmen das Asset Management des Portfolios, das bundesweit an Top- Logistikstandorten investiert ist.

Original-Artikel unter http://www.rohmert-medien.de/news/th-real-estate-und-palmira-capital-partners-erwerben-weiteres-logistikzentrum,234840.html